Formulaire de candidature : Lotissement La Plaine (Le Mesnil-Patry)

Mise en vente de 4 terrains avec comme objectifs d'intérêt général de :

- Favoriser l'accession à la propriété des ménages qui ne sont pas encore propriétaires ;
- Garantir que les terrains servent à créer des résidences principales et prévenir toute opération spéculative ;
- Assurer une utilisation économe du foncier en attribuant à chaque foyer un lot adapté à ses besoins.

Ainsi, afin de permettre une sélection objective, un dossier sera à joindre à ce formulaire :

- Pièce d'identité de chaque adulte du foyer
- Livret de famille, acte de naissance des enfants ou jugement fixant la résidence alternée, le cas échéant
- Certificat de grossesse, le cas échéant
- Justificatif de la situation de logement actuelle : bail et 3 dernières quittances, ou attestation d'hébergement
- Attestation sur l'honneur de non-propriété de la résidence principale depuis 2 ans
- Engagement signé d'occupation en résidence principale

Les parcelles seront vendues par ordre d'arrivée des dossiers complets et répondant aux objectifs fixés. Dans l'hypothèse d'égalité, un tirage au sort sera organisé.

Modalités de dépôt

Tout dossier incomplet sera déclaré irrecevable.

- **Dépôt** : à l'hôtel de ville de Thue et Mue, [10 place des Canadiens Bretteville-l'Orgueilleuse 14740 THUE ET MUE, contre récépissé, ou par courrier recommandé avec accusé de réception, ou par courriel à lemesnilpatry@thueetmue.fr
- **Une seule candidature par foyer.**
- Les candidatures sont examinées selon le règlement d'attribution adopté par délibération du conseil municipal 18/11/2026 disponible en mairie et sur https://www.thueetmue.fr/conseil-municipal-du-18-novembre-2026
- **Renseignements** : Mickael LHOTELLIER : 06 21 68 95 04

Cadre réservé à l'administration	
Nom du candidat	
Date et heure de réception	
Dossier complet (oui / non)	
Visa de l'agent – Tampon commune	

1. Identité des candidats

Remplir une colonne par adulte qui sera acquéreur du terrain.

	Candidat 1	Candidat 2
Nom		
Nom de naissance		
Prénom		
Date de naissance		
Adresse actuelle		
Téléphone		
Courriel		
Profession		
Employeur		
Situation (marié, pacsé, concubin, célibataire…)		

2. Composition du foyer

Indiquer toutes les personnes qui occuperont le logement à titre de résidence principale, y compris les candidats ci-dessus. La situation retenue est celle à la date limite de dépôt.

Nom et prénom	Lien avec le candidat 1	Date de naissance	Résidence alternée (oui / non)
	Candidat 1		

- Enfant à naître : ☐ oui ☐ non — date prévue de naissance : _____
- **Nombre total de personnes composant le foyer** : _____

3. Situation de logement actuelle

Votre foyer est actuellement :

☐ locataire du parc privé
☐ locataire d'un logement social
☐ hébergé à titre gratuit (famille, amis…)
☐ logé par l'employeur

☐ autre : _____

Depuis le : ____ / ____ / _____

Un membre du foyer a-t-il été propriétaire de sa résidence principale au cours des 2 dernières années ? ☐ oui ☐ non

Un membre du foyer est-il propriétaire d'un autre bien immobilier (terrain, logement locatif, résidence secondaire) ? ☐ oui ☐ non — si oui, précisez : _____

4. Lots demandés par ordre de préférence

Inscrivez 1 face au lot que vous souhaitez en priorité, 2 pour votre deuxième choix, etc. Laissez vide les lots qui ne vous intéressent pas.

Lot	Surface (m²)	Prix (€)	Votre ordre de préférence
2	314	50 000	
3	368	60 000	
4	377	60 000	
5	470	75 000	

5. Financement

	Montant (€)
Apport personnel	
Prêt bancaire	
Prêt à taux zéro (PTZ)	
Autres prêts ou aides (Action Logement, prêt employeur…)	
Budget total prévu (terrain + construction)	

Date :

Signature candidat 1 : Signature candidat 2 :